Zápisnica

z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbariátu a komposesorátu Železník za rok 2023. Konaného dňa 18. mája 2024 o 17.00 hod v Kultúrnom dome obce Železník .

Program zasadnutia:

1. Zahájenie
2. Voľba členov návrhovej , mandátovej a volebnej komisie
3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Správa o činnosti a hospodárení PSUaK Železník za rok 2023
5. Správa dozornej rady o činnosti a hosp. PSUaK Železník za rok 2023
6. Voľba členov Výboru pozemkového spoločenstva
7. Voľba členov Dozornej rady pozemkového spoločenstva
8. Diskusia
9. Návrh uznesenia
10. Záver a ukončenie Valného zhromaždenia

K bodu 1:

Predseda pozemkového spoločenstva pán Ján Juriš, v zmysle plánovaného programu, otvoril Valné zhromaždenie pozemkového spoločenstva a privítal vlastníkov.

Dávam hlasovať za program schôdze a jej konanie.

Hlasovanie za program schôdze a jej konanie bol jednohlasne prijaté počtom 50,93 hlasov.

K bodu 2:

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne prítomnými schválení: Predseda Juraj Čorba , Ján Mitaľ 110 a Ondrej Pankuch.

Do mandátovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne prítomnými schválení : Predseda Ing. Lukáš Foltyn , Pavel Hamara a Ján Hamara.

Do volebnej komisie boli navrhnutí a jednohlasne prítomnými schválení: Predseda MVDr. Pavol Hamara ,Lenka Onderišinová a Mária Brejová.

K bodu 3:

Za zapisovateľa bola navrhnutá a prítomnými vlastníkmi schválená Anna Mitaľová č. d. 48

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutý a jednohlasne prítomnými schválení Ivo Imrich a Ján Mitaľ 21

Predseda mandátovej komisie, pán Ing. Lukáš Foltyn následne informovala o počte prítomných hlasov.

Počet prítomných hlasov – 21,98
Počet splnomocnených hlasov na výbor – 21,12
Počet splnomocnených hlasov na rod. príslušníka – 7,83

A o skutočnosti, že Valné zhromaždenie je uznášania schopné. Počtom hlasov spolu – 50,93 čo predstavuje nadpolovičnú väčšinu všetkých vlastníkov PSUaK.

K bodu 4:

Správu o činnosti PSUaK za rok 2023 predniesol predseda p. Ján Juriš.

Informoval o výške finančných prostriedkov na účte spoločenstva k 31.12.2023- 8.595,68 EUR a v pokladni 19,86 EUR.
V roku 2023 sme vyťažili 111,37 m3 vlák. Presun nepredanej dr. hmoty z roku 2022 bol v objeme 243,00m3. Predane v 263,64 m3 vlák. Zostalo nepredané 90,73 m3 (z dôvodu nepriaznivého počasia a nezjazdného terénu ku skládke s drevnou hmotou).

Na Valnom zhromaždení konanom 29.augusta 2021 prvá čiastková schôdza a 5. septembra 2021druha čiastková schôdza bol jednohlasne schválený návrh opravy cesty pod Skalkou ku Klinku.

Oprava v roku 2021 a 2022 s finančných dôvodov nebola možná a tak až v roku 2023 sme pristúpili k jej oprave. Dovoz žuly a kameniva bol finančne neúnosný. Hľadali sme inú náhradu. Na návrhy dovozu stavebného odpadu a sute sme nemohli pristúpiť nakoľko cestu máme len v nájme a aj z dôvodu zákona o odpadoch.

Bol nám ponúknutý pieskovec za odvoz od pani Džoganikovej čo v našej situácii bolo akceptovateľné.

Celkove náklady na naloženie ,dovoz a úpravu cesty sa vyšplhali na 3654 eur s daňou.

Po sprejazdnení cesty sa podarilo drevnú hmotu odpredať a odviezť . Tento stav s upravenou cestou netrval dlho lebo niektorý naši občania ju hlavne po daždi ničia. V priebehu roka nastalo utlmenie výkupných cien drevnej hmoty preto sa upustilo od rubnej ťažby.

Dalej sme museli pristúpiť k odstráneniu kalamity v časti Klekočina a Holiny v celkovom objeme 111,37m3. Cena prác v lese sa už niekoľko rokov zvyšuje a momentálne trhová cena dreva klesá . Posledná kalamita nás vyšla 27 eur za kubík spracovania a priblíženia .Naše spoločenstvo aj napriek zhoršeným podmienkam, finančne náročnej úprave cesty a zvýšenej cene za ťažbu dosiahlo zisk.

Vzhľadom na to, že posledné roky boli na zisk malé sme sa po dohode s výborom spoločenstva rozhodli celý zisk vyplatiť. Čo činí 67,21 eur na 1ha podielu.

K bodu 5:

Predseda dozornej rady , p. Ing. L. Foltyn predniesol správu dozornej rady, kde konštatoval, že dozorná rada sa aktívne zúčastňoval na zasadnutiach výboru počas celého roka, nakladanie s finančnými prostriedkami za rok 2023 a evidencia je vedená prehľadne a zodpovedne. Zároveň DR odporúča VZ schváliť správu o hospodárení a činnosti za rok 2023.

Predseda PS požiadal prítomných o súhlas s účtovnou závierkou a správou o hospodárení za rok 2023.

Návrh bol prijatý počtom hlasov: 50,93 hl.

K bodu 6 :

Predseda PS :

Na poslednom zasadnutí výboru sme sa uzniesli, že počet členov výboru bude 5 plus dvaja náhradníci , tak ako to bolo v minulosti. Má niekto doplňujúci ,alebo pozmeňujúci návrh ?

Ak nie dávam hlasovať za počet členov výboru 5 plus 2 náhradníci

Návrh bol jednohlasne schválený počtom 50,93 hlasov .

V zmysle zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách bolo výborom navrhnutý na kandidatúru do výboru spoločenstva nasledujúci členovia:

Juraj Čorba, Ján Juriš, MVDr. Pavol Hamara, Ivan Imrich, Pavel Hamara, Ján Homulka a Ing .Andrej Mitaľ.

Predseda prítomných vyzýval na doplnenie zoznamu. Ak má niekto záujem pracovať vo výbore.

Pán Ing. A. Mitaľ a MVDr. P. Hamara navrhujú hlasovať o kandidátoch do výboru spoločenstva naraz ,nie jednotlivo a zároveň aj s funkciou ktorú budú zastávať. A to Predseda – Ján Juriš , zástupca Juraj Čorba , člen MVDr. Pavol Hamara , člen Ivo Imrich , člen Pavol Hamara .Náhradníci Ján Homulka a Ing. Andrej Mitaľ

Má niekto doplňujúci ,alebo pozmeňujúci návrh ? Ak nie dávam hlasovať za návrh pána Ing. A. Mitaľ a MVDr. P. Hamara :

Predseda – Ján Juriš
Zástupca Juraj Čorba
Člen MVDr. Pavol Hamara
Člen Ivo Imrich
Člen Pavol Hamara
Náhradníci Ján Homulka a Ing. Andrej Mitaľ

Návrh bol jednohlasne schválený počtom 50,93 hlasov .

K bodu 7 :

Predseda PS :

V zmysle zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách bolo výborom navrhnutý na kandidatúru do dozornej rady nasledujúci členovia:

Predseda Lukáš Foltyn, člen Vincent Daňko, člen Ondrej Pankuch a náhradník Zuzana Rubisová. Menovaný a aj momentálne neprítomný členovia vyjadrili súhlas s funkciou v dozornej rade.

Má niekto doplňujúci ,alebo pozmeňujúci návrh ? Ak nie dávam hlasovať za členov dozornej rady v tom to poradí a do funkcie ktorú budú zastávať na dalšie volebné obdobie :

Predseda Lukáš Foltyn, člen Vincent Daňko, člen Ondrej Pankuch a náhradník Zuzana Rubisová.

Návrh bol jednohlasne schválený počtom 50,93 hlasov .

Predseda volebnej komisie pán MVDr. Pavol Hamara oznámil.

- Funkciu predsedu výboru na dalšie funkčne obdobie 2024-2029 bude zastávať Ján Juriš .
  Jeho zástupcom bude Juraj Čorba .
  Členovia MVDr. Pavol Hamara, Ivo Imrich a Pavel Hamara.
  Náhradníci sú Ján Homulka a Ing. Andrej Mitaľ.

- Funkciu predsedu dozornej rady na dalšie funkčné obdobie 2024-2029 bude zastávať Ing. Lukáš Foltyn .
  Členovia Vincent Daňko a Ondrej Pankuch.
  Náhradník Zuzana Rubisová.

K bodu 8:

Predseda PS:

Informoval o nutnosti upraviť , sprejazdniť lesnú cestu naprieč urbárom a potrebu prečistenia kanálu pri poľnej ceste pod Skalkou ku Klinku ,ktorú máme v nájme.

Dávam hlasovať za úpravu, sprejazdnenie lesnej cesty a prečistenie kanála pri poľnej ceste pod Skalkou ku Klinku.

Návrh bol jednohlasne schválený počtom 50,93 hlasov .

Do diskusie sa nik další nehlási a tak ten to bod ukončujem.

K bodu 9:

Návrh uznesenia prečítal predseda návrhovej komisie, pán Juraj Čorba a bol Valným zhromaždením jednohlasne schválený a to počtom hlasov 50,93 hl..

Predseda PS podakoval všetkým prítomným za účasť a VZ ukončil.

V Železníku dňa 18. mája 2024

Predseda PS : .....

Člen výboru : .....

Zapísal : Anna Mitaľová .....

Overovatelia: Ján Mitaľ 21 .....

Ivo Imrich .....